

**Электронные сервисы для получения справочной информации о недвижимости**

В соответствии с законодательством Российской Федерации за предоставление сведений из Единого государственного реестра недвижимости взимается плата.

Вместе с тем, некоторые важные сведения о недвижимости, можно получить бесплатно.

 Сервис Росреестра «Публичная кадастровая карта» <https://pkk.rosreestr.ru> позволяет наглядно увидеть на карте расположение объекта недвижимости, узнать кадастровый номер, площадь земельного участка, вид разрешенного использования и т.д. Кроме того, на карте осуществляется настройка слоя «Цифровые ортофотопланы», при помощи которого возможно посмотреть фото местности.

«*Сервисы Публичной кадастровой карты «Земля для стройки», «Земля для туризма» позволяют найти интересующую информацию о свободных земельных участках для жилищного строительства и для туристской деятельности, рассчитать его потенциальную стоимость, а также проинформировать региональные власти о заинтересованности в их получении*», – рассказывает заместитель директора - главный технолог филиала ППК «Роскадастр» по Курской области Людмила Иванова.

На сегодняшний день на Публичной кадастровой карте на территории Российской Федерации опубликовано сведений для вовлечения в оборот в целях:

- жилищного строительства о более, чем 55 тысячах земельных участков и свыше 7 тысячах территорий;

- туристской деятельности – около 400 земельных участков и почти 200 территориях.

        Воспользовавшись сервисом «Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online» (<https://lk.rosreestr.ru/ESERVICES/REAL-ESTATE-OBJECTS-ONLINE>) на официальном сайте Росреестра (https://rosreestr.gov.ru/) можно в любое удобное время узнать кадастровую стоимость, статус, площадь, адрес и дату постановки на кадастровый учет недвижимости. Сервис предоставляет возможность поиска сведений по адресу, кадастровому номеру объекта недвижимости.

*«Данные сведения носят справочный характер. При необходимости следует запросить выписку из ЕГРН в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации»*, - отметила заместитель руководителя Управления Росреестра по Курской области Анна Стрекалова.