**ПРОТОКОЛ №4 публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в Правила благоустройства территории Теребужского сельсовета Щигровского района Курской области»**

**публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в Правила благоустройства территории Теребужского сельсовета Щигровского района Курской области»**

Дата проведения:     - 18 июня 2018 года

Время проведения:   12 часов 15 минут местного времени.

Место проведения:  д.Вышний Теребуж, здание магазина ПО «Щигровское».

Присутствовало:      -5 человек    (Лист регистрации участников публичных слушаний, являющийся приложением к настоящему Протоколу  на  одном листе)

Основание для проведения публичных слушаний:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;

- постановление Администрации Теребужского сельсовета Щигровского района Курской области №47 от «18» мая 2018 г. «О проведении публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в Правила благоустройства территории Теребужского сельсовета Щигровского района Курской области»

Официальная публикация - постановления Администрации Теребужского сельсовета Щигровского района Курской области №47 от «18» мая 2018 г. «О проведении публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в Правила благоустройства территории Теребужского сельсовета Щигровского района Курской области» в газете «Районный вестник» от 15.06.2018г. № 23, размещение на официальном сайте Администрации муниципального образования «Теребужский сельсовет» 18.05.2018 г.

Организатор публичных слушаний: заместитель Глава администрации Теребужского сельсовета Щигровского района Курской области Степаненко Л.Н.

Срок проведения публичных слушаний: с 18.05.2018г по 18.06.2018г.в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний.

Председательствующий  Степаненко Л.Н. открыла публичные слушания.  Сообщила, что на 18 июня 2018 года  на 11 часов 00 минут  местного времени  назначено проведение публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в Правила благоустройства территории Теребужского сельсовета Щигровского района Курской области». Комиссия по подготовке проекта Правил благоустройства территории Теребужского сельсовета Щигровского района Курской области.

Председатель комиссии:

 Степаненко Л.Н. –Глава Теребужского сельсовета Щигровского района

Заместитель председателя комиссии:

 Зубкова Е.И. – зам.Главы Администрации Теребужского сельсовета

-начальник отдела Администрации Вязовского сельсовета Щигровского района

Секретарь комиссии:

 Чернышова А.Б.-заведующая МКУК «Теребужский сельский клуб» Щигровского района

Члены комиссии:

 Мосина Лариса Валентиновна- зам. начальника отдела архитектуры, строительства, ЖКХ и охраны окружающей среды, главный архитектор администрации Щигровского района Курской области (по согласованию)

 Гатилова Роза Никитична - начальник отдела по управлению муниципальным имуществом, земельным правоотношениям и труду администрации Щигровского района Курской области. (по согласованию)

 Михайлов Николай Анатольевич - начальник отдела архитектуры, строительства, ЖКХ и охраны окружающей среды администрации Щигровского района Курской области. (по согласованию)

 Козявкина Татьяна Степановна- Председатель Собрания депутатов Теребужского сельсовета Щигровского района

Председательствующий  огласил повестку  дня публичных слушаний:

1.Выступление Степаненко Л.Н. по проекту «Внесение изменений в Правила благоустройства территории Теребужского сельсовета Щигровского района Курской области».

2.Выступления и предложения участников публичных слушаний по вопросу проекта «Внесение изменений в Правила благоустройства территории Теребужского сельсовета Щигровского района Курской области».

Председательствующий предложил утвердить следующий регламент работы:

1.Выступление Степаненко Л.Н. по проекту «Внесение изменений в Правила благоустройства территории Теребужского сельсовета Щигровского района Курской области». (10 минут).

2.Выступления и предложения участников публичных слушаний по   проекту «Внесение изменений в Правила благоустройства территории Теребужского сельсовета Щигровского района Курской области».

За предложенный регламент работы предложил проголосовать.

Голосовали: за – единогласно.

Решение принято.

Председатель комиссии: Она довел до сведения участников публичных слушаний, что на сегодняшний день действуют Правила благоустройства территории муниципального образования «Теребужский сельсовет» Щигровского района Курской области, утвержденные решением Собрания депутатов Теребужского сельсовета Щигровского района Курской области от 27.11.2017 г. №20-21.3-6. Однако, данные Правила частично устарели, частично не соответствуют тем изменениям в законодательстве, которые произошли с момента их утверждения. Основные цели их введения – исключить разночтения и несоответствия действующему законодательству и сложившемуся порядку решения вопросов благоустройства на территории муниципального образования «Теребужский сельсовета» Щигровского района Курской области, более подробное регламентирование мероприятий и действий физических и юридических лиц по решению вопросов благоустройства. В настоящее время разработан новый проект правил благоустройства, который был выставлен на публичные обсуждения в период с 18.05.2018 года по 18.06.2018 года. В результате публичных обсуждений предложений и замечаний по проекту не поступило.

Основной смысл Правил благоустройства территории муниципального образования, это подробное изложение прав и обязанностей физических и юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам благоустройства территории муниципального образования в соответствии с действующим законодательством и сложившимся порядком решения вопросов благоустройства.

Правила благоустройства территории муниципального образования «Теребужский сельсовет» Щигровского района Курской области разработаны в соответствии с методическими рекомендациями для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно – коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 апреля 2017 года №711/пр с целью регулирования вопросов в сфере благоустройства и направлены на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, безопасности, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории, охраны окружающей среды, усиления контроля за санитарным содержанием территории муниципального образования. Она подробно ознакомила всех участников публичных слушаний с проектом правил благоустройства.

 Также отметила, что в Правилах изменилось:

« 3.3. Границы прилегающей территории определяются:

- для строительных площадок – 15 метров от ограждения стройки по всему периметру;

- для объектов временной уличной торговли, в том числе торговых павильонов, палаток, киосков – 10 метров от объектов торговли по всему периметру;

- для территории хозяйствующих субъектов – 5 метров от границы территории хозяйствующего субъекта по всему периметру. Под хозяйствующим субъектом понимается индивидуальный предприниматель, коммерческая организация, а также некоммерческая организация, осуществляющая деятельность, приносящую ей доход. Под территорией хозяйствующего субъекта понимается земельный участок, на котором расположен объект, имеющий площадь, границы, местоположение, правовой статус, целевое назначение, находящийся в собственности, владении или пользовании хозяйствующего субъекта;

- для территории частного домовладения:

 на улицах с двухсторонней застройкой – по ширине занимаемого участка до оси проезжей части улицы;

 на улицах с односторонней застройкой – по ширине занимаемого участка на всю ширину улицы, включая противоположный тротуар;

 для многоквартирного дома – земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом и границы которого определены на основании данных Единого государственного реестра недвижимости, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирного дома, включая коллективные автостоянки, гаражи, детские игровые спортивные площадки, расположенные в границах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом.

 В случае если сведения о границах земельного участка не внесены в Единый государственный реестр недвижимости, на котором расположен многоквартирный дом, то в границы прилегающих территорий включаются земельные участки от фасада многоквартирного дома до середины санитарных и противопожарных разрывов с соседними зданиями, а в случае отсутствия соседних зданий – 15 метров.

 При перекрытии (пересечении) площадей территорий, определенных в соответствии с настоящей статьей, границы прилегающих территорий устанавливаются на равном удалении от объектов».

Председательствующий подвел итоги публичных слушаний и предложил:

1.        Одобрить проект «Внесение изменений в Правила благоустройства территории Теребужского сельсовета Щигровского района Курской области».  За предложение одобрить проект «Внесение изменений в Правила благоустройства территории Теребужского сельсовета Щигровского района Курской области».  Голосовали:

за – 5

против – нет

воздержались – нет

итого: - 5 человек

Публичные слушания признаны состоявшимися.

2.        Комиссии по подготовке Правил благоустройства территории Теребужского сельсовета Щигровского района Курской области» представить Главе Теребужского сельсовета Щигровского района Курской области проект Внесение изменений в Правила благоустройства территории Теребужского сельсовета Щигровского района Курской области», протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в Правила благоустройства территории Теребужского сельсовета Щигровского района Курской области» для дальнейшего направления в Собрание депутатов Теребужского сельсовета Щигровского района на утверждение.

Председатель Степаненко Л.Н. сообщила, что комиссии по подготовке проекта «Внесение изменений в Правила благоустройства территории Теребужского сельсовета Щигровского района Курской области» разместить на официальном сайте Администрации Теребужского сельсовета Щигровского района в сети интернет.

Председатель Степаненко Л.Н. поблагодарила участников публичных слушаний за работу и закрыла публичные слушания.

Председательствующий           Л.Н.Степаненко

Секретарь                     А.Б.Чернышова